

81

privind aprobarea Devizului General reactualizat și a indicatorilor economici reactualizați, pentru obiectivul de investiții: „Reabilitare Școala Gimnazială Constantin Săvoiu, corpuri C1, C8, C9, construire sală sport și amfiteatru”

Consiliul Local al Municipiului Târgu Jiu, județul Gorj;

Având în vedere:

- solicitarea de clarificări nr. 2 a ADR S-V OLTENIA, înregistrată la Primăria Municipiului Târgu Jiu cu nr. 32791/07.08.2020;
- devizul general nr. 33122/10.08.2020 întocmit de S.C. ATRIUM S.R.L.;
- raportul de specialitate nr. 33121/10.08.2020 al Serviciului Investiții;
- referatul de aprobare nr. 33165/10.08.2020 al Primarului Municipiului Târgu Jiu;
- prevederile H.C.L. nr. 228/30.05.2018;
- prevederile H.C.L. nr. 96/12.03.2020;
- prevederile art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 a Finanțelor Publice;
- prevederile Legii nr. 5/2020 a Bugetului de Stat pe anul 2020;
- prevederile art. 129 alin. (2) lit. b) și alin. (4) lit. d) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;
- avizul comisiilor de specialitate.

În temeiul art. 139, alin. (3), lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă Devizului General reactualizat pentru obiectivul de investiții: „Reabilitare Școala Gimnazială Constantin Săvoiu, corpuri C1, C8, C9, construire sală sport și amfiteatru”.

Art.2. Se aprobă indicatorii economici reactualizați pentru obiectivul de investiții: „Reabilitare Școala Gimnazială Constantin Săvoiu, corpuri C1, C8, C9, construire sală sport și amfiteatru”, după cum urmează:

Indicatori tehnico-economiei

1. Valoare totală actualizată: 7.744.157,71 lei;
Din care -construcții montaj 5.649.133,74 lei.

Art.3. Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de Direcția Juridică și Administrație Publică, Direcția Economică, Direcția Tehnică și Managementul Calității și Serviciul Investiții.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică Direcției Juridice și Administrație Publică, Direcției Economice, Direcției Tehnice și Managementul Calității, Serviciului Investiții, Primarului Municipiului Târgu Jiu și Instituției Prefectului- Județul Gorj.

INIȚIATORUL PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE,

PRIMAR,
Marcel – Laurentiu Romanescu



AVIZAT,
SECRETAR GENERAL,
Grigore Jianu

REFERAT DE APROBARE,
la proiectul de hotărâre privind Devizului General reactualizat și a indicatorilor
economici reactualizați, pentru obiectivul de investiții: „Reabilitare Școala
Gimnazială Constantin Săvoiu, corpuri C1, C8, C9,
construire sală sport și amfiteatru”

Având în vedere:

- solicitarea de clarificări nr. 2 a ADR S-V OLTENIA, înregistrată la Primăria Municipiului Târgu Jiu cu nr. 32791/07.08.2020;
- devizul general nr. 33122/10.08.2020 întocmit de S.C. ATRIUM S.R.L.;
- raportul de specialitate nr. 33121/10.08.2020 al Serviciului Investiții;
- prevederile H.C.L. nr. 228/30.05.2018;
- prevederile H.C.L. nr. 96/12.03.2020;
- prevederile art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 a Finanțelor Publice;
- prevederile Legii nr. 5/2020 a Bugetului de Stat pe anul 2020;
- prevederile art. 129 alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. d) și art. 139, alin. (3), lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ.

Față de cele arătate mai sus, în considerarea condițiilor de oportunitate, propun adoptarea hotărârii în conținutul și forma din proiect.

PRIMAR,
Marcel-Laurențiu Romanescu



RAPORT DE SPECIALITATE
privind aprobarea Devizului General reactualizat și a indicatorilor economici reactualizați, pentru obiectivul de investiții "Reabilitare Școala Gimnazială Constantin Săvoiu, corpuri C1, C8, C9, construire sală sport și amfiteatru"

Având în vedere:

- H.C.L. nr. 228 din 30.05.2018 pentru aprobarea Studiului de Fezabilitate cu elemente de D.A.L.I. și a indicatorilor tehnico-economici;
 - H.C.L. nr. 96 din 12.03.2020 pentru aprobarea Devizului General actualizat și a indicatorilor tehnico-economici actualizați;
 - solicitarea de clarificări nr. 4 a ADR S-V OLTENIA înregistrată la Primăria Municipiului Târgu Jiu sub nr. 32791 din 07.08.2020;
 - Devizul General reactualizat în luna august 2020, ca urmare a eliminării TVA de la avizul pentru Direcția Județeană de Cultură Gorj, elaborat de proiectantul obiectivului, înregistrat la Primăria municipiului Târgu Jiu sub nr. 33122 din 10.08.2020, în sumă totală de 7.744.157,71 lei inclusiv TVA;
- propunem spre aprobare indicatorii economici actualizați după cum urmează:

1. Valoare totala actualizată:

Din care - construcții montaj

7.744.157,71 lei
5.649.133,74 lei

În conformitate cu Legea 273/2006 a Finanțelor publice locale , O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ și Legea Bugetului de Stat nr. 5/2020, documentațiile tehnico - economice sunt aprobate de către Consiliul Local al Municipiului Târgu Jiu.

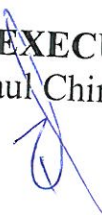
DIRECTOR EXECUTIV,
Ec. Narcisa Virginia Cristea



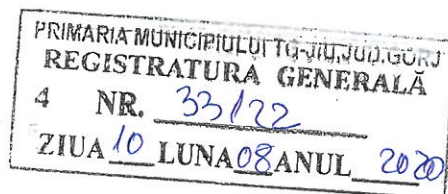
DIRECTOR EXECUTIV,
Ing. Marius Valentin Ionescu



DIRECTOR EXECUTIV ADJ.,
Ing. Raul Chiriac



Proiectant,
s.c. ATRIUM s.r.l.
Targu-Jiu



DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investitii
REABILITARE SCOALA GIMNAZIALA "CONSTANTIN SAVOIU" CORPURI
C1,C8,C9,CONSTRUIRE SALA SPORT SI AMFITEATRU

Reactualizat in aug.2020

Nr. crt.	Denumirea capitolului și subcapitolului de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
Capitolul 1 - Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1.	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2.	Amenajarea terenului -refacere platforma asfalt	52.658,66	10.005,15	62.663,81
1.3.	Amenajari pt protectia mediului si aducerea la starea initiala	0,00	0,00	0,00
1.4.	Cheltuieli pentru ralocarea/protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00
TOTAL Capitolul 1		52.658,66	10.005,15	62.663,81
Capitolul 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
TOTAL Capitolul 2		0,00	0,00	0,00
Capitolul 3 - Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1.	Studii	2.500,00	475,00	2.975,00
3.1.1.	Studii de teren - studiu geotehnic si topo	2.500,00	475,00	2.975,00
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3.	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2.	Documentatii - suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize acorduri si autorizatii	0,00	0,00	0,00
3.3.	Expertiza tehnica	6.000,00	1.140,00	7.140,00
3.4.	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	4.000,00	760,00	4.760,00
3.5.	Proiectare	108.519,00	20.618,61	129.137,61
3.5.1.	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	47.000,00	8.930,00	55.930,00
3.5.4.	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	8.000,00	1.520,00	9.520,00
3.5.5.	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	5.000,00	950,00	5.950,00
3.5.6.	Proiect tehnic si detalii de executie	48.519,00	9.218,61	57.737,61
3.6.	Organizarea procedurilor de achizitie	0,00	0,00	0,00
3.7.	Consultanta	33.600,00	6.384,00	39.984,00
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0,00	0,00	0,00
3.7.2.	Auditul financiar	33.600,00	6.384,00	39.984,00
3.8.	Asistență tehnică	66.422,00	12.620,18	79.042,18
3.8.1.	Asistenta tehnica din partea proiectantului	1.000,00	190,00	1.190,00
3.8.1.1.	pe perioada de executie a lucrarilor	1.000,00	190,00	1.190,00
3.8.1.2.	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie avizat de catre ISC	0,00	0,00	0,00
3.8.2.	Dirigentie de santier	65.422,00	12.430,18	77.852,18
TOTAL Capitolul 3		221.041,00	41.997,79	263.038,79
Capitolul 4 - Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1.	Constructii si instalatii	4.605.259,62	874.999,33	5.480.258,95
4.1.1.	REABILITARE CORP C1	551.404,58	104.766,87	656.171,45
4.1.2.	REABILITARE CORP C9	840.439,25	159.683,46	1.000.122,71
4.1.3.	REABILITARE CORP C8	356.711,36	67.775,16	424.486,52

4.1.4	CONSTRUIRE SALA SPORT	2.796.481,90	531.331,56	3.327.813,46
4.1.5	DESFIIINTARE CORP C6	60.222,53	11.442,28	71.664,81
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	19.384,16	3.682,99	23.067,15
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	192.853,00	36.642,07	229.495,07
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5.	Dotari si mobilier+PSI	479.296,00	91.066,24	570.362,24
4.6.	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL Capitolul 4		5.296.792,78	1.006.390,63	6.303.183,41
Capitolul 5 - Alte Cheltuieli				
5.1.	Organizare de santier 2,5% din C+I	116.447,97	22.125,12	138.573,08
5.1.1.	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	69.868,77	13.275,07	83.143,84
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizarii de santier	46.579,20	8.850,05	55.429,25
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	55.374,10	691,03	56.065,13
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	4.657,92	0,00	4.657,92
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de c-tii	23.289,59	0,00	23.289,59
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a constructorilor -CSC	23.289,59	0,00	23.289,59
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	4.137,00	0,00	4.828,03
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	758.222,28	144.062,23	902.284,52
5.40	Cheltuieli pentru informare si publicitate	16.000,00	3.040,00	19.040,00
TOTAL Capitolul 5		946.044,35	169.227,35	1.115.962,73
Capitolul 6 -Cheltuieli pentru darea in exploatare				
6.1.	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2.	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL Capitolul 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		6.516.536,79	1.227.620,92	7.744.157,71
Din care C + M		4.747.171,21	901.962,53	5.649.133,74

In preturi la data de 07.08.2020

1euro = 4,8375lei

BENEFICIAR,



INTOCMIT,
S.C. ATRIUM S.R.L. TG-JIU.

